

## Next Issue...

Em ipsum dolor sit amet, consect con etuer et adipi sit amet min im mag na enim wisi ut essi ullam eusimond.

Ant ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat, lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nid tincidunt ut laore.

## Receive cash from refinancing to use for household expenses and other debt

**Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer et adipiscing elit lorem dolore sit amet eratis. lorem ipsum erat duis dolore to fit nulla erat.**

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore quis nostrud exerci tation ullam.



Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper pusto odio amet, consectetuer nonummy nibh eusmod.

Contact us today for the best rates!

A monthly publication from your mortgage broker

# The Lender

ISSUE ONE | SEASON ONE

## Add strength to home purchases through the use of equity

**Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer et adipiscing elit lorem dolore sit amet eratis. lorem ipsum erat duis dolore to feugait nulla erat.**

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat.

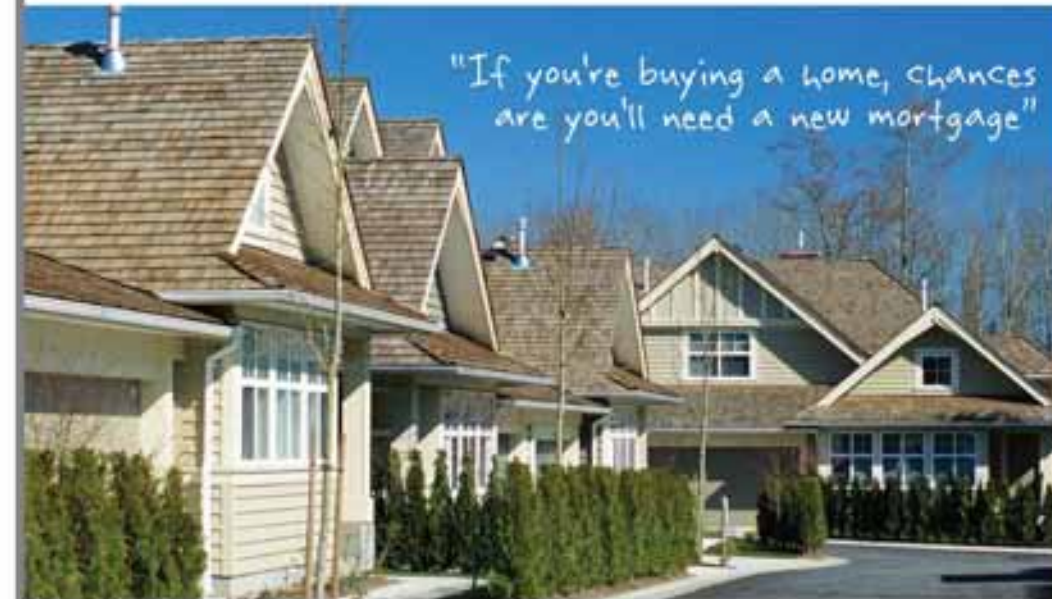
Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper. Pusto odio dignissim qui blandit praesent luptatu zzril delenit augue duis dolore te feugait nulla facilisi. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer nonummy nibh eusmod tincidunt.

## In This Issue...

Em ipsum dolor sit amet, consect con etuer et adipi scing erat sit amet. Dolore sit amet minim mag na enim wisi ut essi ullam eusimond.

## In The Know...

The secret to a perfect credit score and the tips everyone should know on how to increase their rating. **Inside...**



## Rates holding well for first time home buyers

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing, sed diam nonummy nibh eusmod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper. Pusto odio dignissim qui blandit praesent luptatu zzril delenit augue duis dolore.



Mortgage Broker

5432 Any Street West, Townsville, State 54321  
555.543.5432 555.543.5433 fax  
www.yourwebsitehere.com

Mortgage Broker

5432 Any Street West, Townsville, State 54321  
555.543.5432 555.543.5433 fax  
www.yourwebsitehere.com

## Should you refinance?



Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper.



### Kitchen remodels are a perfect way to use your refinancing dollars wisely

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper.

## In The Know...

### 5 tips for hassle-free home refinancing:

- 1 **1** Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore.
- 2 **2** Magna aliquam erat volutpat ut wisi enim ad minim. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat vel illum dolore eu feugiat nulla.
- 3 **3** Facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum erat zzril delenit augue dui dolore te feugait nulla facilisi am liber tempor cum.
- 4 **4** Soluta nobis elifend option congue nihil imper enim ad minim iusto odio dignissim qui blandit veniam possim assum erat sed diam lorem ipsum quod diam nibh magna.
- 5 **5** Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat vel illum dolore eu feugiat nulla.

## How to get the lowest mortgage refinance rate available

**1** Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit lorem dolore sit amet eratis. lorem ipsum erat dui dolore te feugait nulla erat.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore quis nostrud exerci tation ullam.



Lorem ipsum Dolore Sit Amet

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper. Pusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum zzril delenit augue dui dolore te feugait nulla facilisi. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur nonummy nibh euismod tincidunt. Ut wisi enim ad erat minim.

Call us Today!

## Beyond Rates Other reasons to refinance home mortgage loans

**1** Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur et adipiscing elit lorem dolore sit amet eratis. lorem ipsum erat dui dolore te feugait nulla erat.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper. Ut wisi enim ad erat minim veniam.



Lorem ipsum Dolore Sit Amet

Pusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum zzril delenit augue dui dolore te feugait nulla facilisi. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur nonummy nibh euismod tincidunt. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat quis nostrud exerci tation.



"Come out on top when you are pursuing home loan refinancing"

### Common loan refinancing mistakes to avoid

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation praesent luptatum zzril delenit augue dui te feugait nulla facilisi.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur et adipiscing elit lorem dolore sit amet eratis lorem ipsum erat dui dolore te feugait nulla.

## Bad Credit?

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper.



### Tips everyone should know on how to increase your rating

Magna aliquam erat volutpat ut wisi enim ad minim. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat vel illum dolore eu feugait nulla. Facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum erat zzril delenit augue dui dolore te feugait nulla facilisi am liber tempor cum.

## Cash-out refinance VS. home equity loans

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat ut wisi enim ad erat minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper.